

## BAREME HONORAIRES « VENTE »

**BIEN IMMOBILIER à USAGE COMMERCIAL ou PROFESSIONNEL, Droit au Bail,**  
**Cession de fonds de commerce,**  
**CESSION DE PARTS SOCIALES OU D' ACTIONS DE SOCIÉTÉ (1)**

<b>PRIX DE VENTE (HT)</b>				<b>FRAIS D'AGENCE HT</b> A la charge de l'acquéreur
De	0 €	à	40 000 €	Forfait 4.000 € HT
De	40.001 €	à	60.000 €	10 % HT
De	61.001 €	à	100.000 €	9 % HT
De	100.001 €	à	200.000 €	8 % HT
De	200.001 €	à	350.000 €	7 % HT
Plus de	350.000 €			6 % HT

(1) En cas de cession de parts sociales ou d'actions de société, les honoraires sont calculés sur l'estimation de la valeur de l'immeuble.

### **IMMEUBLE OU BIEN A USAGE D'HABITATION**

<b>PRIX DE VENTE TTC</b>				<b>FRAIS D'AGENCE</b> A la charge de l'acquéreur
De	0 €	à	30 000 €	Forfait 4.000 €
De	30.001 €	à	60.000 €	10 % TTC
De	61.001 €	à	100.000 €	9 % TTC
De	100.001 €	à	200.000 €	8 % TTC
De	200.001 €	à	350.000 €	7 % TTC
Plus de	350.000 €			6 % TTC

**BAREME HONORAIRES « LOCATION »**

**BIEN IMMOBILIER D'HABITATION A USAGE LOCATIF**

**FRAIS D'AGENCE HT**

Un mois de loyer TTC à la charge du locataire  
Un mois de loyer TTC à la charge du propriétaire

**BIEN IMMOBILIER COMMERCIAL ou PROFESSIONNEL A USAGE LOCATIF**

**FRAIS D'AGENCE HT**

9% HT de la première période triennale de loyer à la charge du locataire  
(forfait mini à 1500 € HT)

*Les honoraires de l'agence sont libres.*